

**STEČAJNA UPRAVITELJICA BRANKA BOŽIĆ**

10 040 Zagreb, pp 21, Mirka Deanovića 11, mob: 099 5909 399, e-mail: facultas.bozic@gmail.com

---

STEČAJNI PREDMET:

Trgovački sud u Zagrebu

**Posl.br.predmeta: St-22/2018**

**PRIJEDLOG STEČAJNE UPRAVITELJICE ZA OBUSTAVU I ZAKLJUČENJE  
STEČAJNOG POSTUPKA TEMELJEM ČL.293. STEČ. ZAKONA (NN 71/15; 104/17; 36/22)**

---

Stečajni postupak nad stečajnim dužnikom **DIJA-GRADITELJSTVO d.o.o. u stečaju, OIB: 11690628336, Zagreb, II Ferenšćica 25**, otvoren je rješenjem naslovnog suda dana 15.05.2018. pod posl.brojem St-22/2018 g.

Ispitno i izvještajno ročište održano je dana 13.rujna 2018.g.

Sveukupno je zaprimljeno 16 prijava tražbina.

Na ispitnom ročištu utvrđene su tražbine prvog višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 254.480,73 eur / 1.917.385,03 kn, te tražbine drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 1.523.014,27 eur / 11.475.151,02 kn, dakle sveukupno utvrđene tražbine iznose 1.777.495,00 eur / 13.392.536,05 kn.

Osporene tražbine vjerovnika 2.višeg isplatnog reda iznose 639,53 eur / 4.818,56 kn.

Obavijesti o postojanju razlučnih i izlučnih prava nisu zaprimljene.

Poslovanje stečajnog dužnika obustavljeno je prije otvaranja stečajnog postupka.

Stečajni dužnik je upisan kao vlasnik **nekretnine upisane u zk.ul.br. 8076, k.o. Šestine, k.č.br. 1601/83 Livada Gramačak ukupne površine 151 m<sup>2</sup>, za koju još uvijek nije rješenjem nadležnih službi utvrđeno koji dio pripada dužniku, a koji dio se smatra cestom.**

Nadalje, zaprimljeno je očitovanje Gradskog ureda za obnovu i izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Zagreb, a povodom upućenih požurnica od strane stečajne upraviteljice za ubrzanje izrade geodetskog elaborata izvedenog stanja nerazvrstane ceste Gramača da će ići nova geodetska izmjera i izrada geodetskog elaborata izvedenog stanja nerazvrstane ceste Gramača.

Do dana pisanja ovog podneska još uvijek nismo zaprimili očitovanje nadležnih službi o stanju ove nekretnine.

**U trenutku kad se od nadležnih institucija utvrdi koji dio površine predmetne nekretnine pripada dužniku, a koji se smatra cestom, stečajna upraviteljica će predložiti nastavak stečajnog postupka radi naknadne diobe.**

**Presudom Županijskog suda u Zagrebu od 5. svibnja 2022., poslovni broj: 9 K-US-3/2019 dosuđena su potraživanja koja ima stečajni dužnik prema ranijem zakonskom zastupniku u iznosu od 1.815.110,19 eur / 13.675.947,72 kuna.**

**Unovčenje ove imovine u ovom trenutku nije moguće predvidjeti.**

**Ukoliko se stvore uvjeti da se navedeno potraživanje može naplatiti, stečajna upraviteljica će također predložiti nastavak stečajnog postupka radi naknadne diobe.**

Stečajna upraviteljica je putem knjigovodstvenog servisa organizirala uredno vođenje knjigovodstvenog poslovanja, obzirom da je dužnik u sustavu PDV i obveznik je mjesečnog predavanja zakonom propisanih obrazaca u poreznu upravu. Također je obveznik poreza na dobit i javne objave financijskih izvješća, pa su sačinjena i predana godišnja financijska izvješća za razdoblje od 15.05.2018. do 31.12.2022. Također će biti potrebno predavati navedena financijska izvješća za buduća razdoblja, zaključno sa danom brisanja dužnika iz sudskog registra.

**U ovom stečajnom postupku oprihodovan je iznos od 6.999,55 eur / 52.738,09 kn, i to prema slijedećoj specifikaciji:**

<b>Opis</b>	<b>Iznos eur / kn</b>
Naplata potraživanja	635,04 / 4.784,74
Unovčenje pokretnina	6.364,32 / 47.952,00
Prihodi od kamata	0,18 / 1,35
<b>Ukupno prilivi:</b>	<b>6.999,55 / 52.738,09</b>

**Tijekom stečajnog postupka nastali su rashodi (troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase) u visini od 7.229,72 eur / 54.472,29 kn i to:** troškovi vođenja poslovnih knjiga i izrade godišnjih financijskih izvješća od 3.135,58 eur / 23.625,00 kn, troškovi procjene vrijednosti pokretnina od sudskog vještaka 464,53 eur / 3.500,00 kn, sudske takse 350,39 eur / 2.640,00 kn, putni troškovi 134,58 eur / 1.014,00 kn, bankarske naknade 55,62 eur / 419,10 kn, troškovi Fine 30,53 eur / 230,00 kn, poštarina 15,86 eur / 119,48 kn. Prema unovčenoj stečajnoj masi stečaj. upraviteljici također pripada bruto nagrada od 1.119,93 eur / 8.438,09 kn, uvećana za zakonom propisane doprinose od 7,5 % što iznosi 83,99 eur / 632,86 kn, odnosno iznos bruto 2 nagrade za stečajno-upraviteljske poslove je 1.203,92 eur / 9.070,55 kn.

**Od ukupno nastalih troškova od 7.229,72 eur / 54.472,29 kn, podmireno je 1.882,35 eur / 14.182,58 kn, te preostaje za podmiriti još 5.347,36 eur / 40.289,71 kn, za što nedostaje iznos od 230,17 eur / 1.734,20 kn.**

U nastavku se daje tabelarni pregled svih troškova:

<b>R.br.</b>	<b>Vrsta troška</b>	<b>Iznos eur/kn</b>
1.	Izrada pečata	19,78 / 149,00
2.	Troškovi bankarske naknade	55,62 / 419,10

Fiksni tečaj konverzije 7,53450

3.	Troškovi Fine (jav.objava financ.izvj.)	30,53 / 230,00
4.	Javnobiljež.i sud.pristojbe	350,39 / 2.640,00
5.	Troškovi procjenitelja	464,53 / 3.500,00
6.	Računovodstv. usluge (5/2018-7/2020) btto s pdv-om	945,65 / 7.125,00
7.	Troškovi poštarine	15,86 / 119,48
8.	<b>Ukupno odlivi tijekom postupka</b>	<b>1.882,35 / 14.182,58</b>
9.	<b>Stanje novčanih sredstava na računu i bl. na dan 29.05.2023.</b>	<b>5.117,20 / 38.555,51</b>
	<b>Rezervacija za troškove steč post.-čl.155. i 156.SZ</b>	
10.	Pauš. prist. za završnu diobu (Uredba NN 53/2019)-2%	139,99 / 1.054,76
11.	Knjig. usl. za razd. od 08/20-05/23- 39,82 eur/300,00 kn neto mjesečno+zavr.god.financ.izvj.i prijave poreza na dobit sa bil.i rdg za 2020., 2021., 2022. prema poreznoj upravi i Fini u iznosu od 132,72 eur/1.000,00 kn neto za svaku posl.god.; 34 mj.x39,82 eur/300,00 kn +GFI 3x132,72 eur/1000,00 kn Sveukupno 1.751,94 eur/13.200,00 kn neto + pdv 437,99 eur /3.300,00 kn	2.189,93/16.500,00
12.	Nagrada steč.uprav.btto 2 prema unovč.steč.masi	1.203,92 / 9.070,95
13.	Mater.trošk.steč.uprav.(trošk.upotrebe vlast.automobila) 2018-2023- relacije od ureda / Trg.sud, Opć.sud., Županijski sud, Ferensčica, pošta, Fina, porezna uprava, Agronomski fakultet, posl.sastanci vezani za dužnika prema obračunu (338 km x 0,40 eur /3,00 kn)	134,58 /1.014,00
14.	Alikvotni dio uredskih troškova stečajnog ureda (troškovi ureda, kancelarijskog materijala, tonera, telefona, interneta, fotokopiranja-26,54 eur/200,00 kn /god.x5god.	132,72/1.000,00
15.	Troškovi bankarskih naknada i zatvaranja računa	86,27 /650,00
16.	Knjigovod. mj. usl.za 06/2023-11/2023, neto 39,82 Eur/300,00 kn+pdv, izrada GFI 2023. neto 1.000,00 kn +pdv - rezervacija	464,53 /3.500,00
17.	Troškovi arhiviranja - rezervacija	995,42 /7.500,00
18.	<b>Ukupno nenamireni troškovi</b>	<b>5.347,36/ 40.289,71</b>
19.	<b>Sveukupni nastali +nepodmireni troškovi</b>	<b>7.229,72 / 54.472,29</b>

20.	Stanje na računu	5.117,20/38.555,51
21.	Nedostatna sredstva (20-18) 5.347,36 eur/ 40.289,71kn -5.117,20eur / 38.555,51 kn	-230,17 / 1.734,20

**Iznos nepokrivenih troškova od 230,17 eur / 1.734,20 kn, predstavlja nedostatna sredstva kojim bi se pokrile nastale i predvidive obveze stečajne mase.**

S obzirom da trenutno nema imovine stečajnog dužnika koja bi se mogla unovčiti, to su ispunjeni uvjeti za zaključenje stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom, temeljem odredbi čl.293. Stečajnog zakona (NN 71/15; 104/17; 36/22), iz razloga nedostatnosti stečajne mase (novčanih sredstava) za ispunjenje nastalih troškova stečajnog postupka, kao i obveza stečajne mase koji bi kontinuirano nastajali, ukoliko se stečajni postupak ne bi zaključio.

Ukoliko bi se koji od stečajnih vjerovnika i vjerovnika stečajne mase usprotivio obustavi i zaključenju stečajnog postupka, iste bi trebalo pozvati da predujme iznos od 230,17 eur / 1.734,20 kn, kojim bi se pokrili do sada nastali nepokriveni troškovi, kao i planirani troškovi za naredni period od pola godine.

Slijedom svega navedenog, stečajna upraviteljica

#### **p r e d l a ž e**

- **da se stečajni postupak obustavi i zaključi temeljem odredbi čl.293.Stečajnog zakona (NN 71/15; 105/17; 36/22) zbog nedostatnosti stečajne mase za namirenje nastalih troškova kao i daljnjih troškova stečajnog postupka koji nastaju daljnjim trajanjem stečajnog postupka**
- **pozvati stečajne vjerovnike i vjerovnike stečajne mase koji bi se protivili prijedlogu stečajne upraviteljice za zaključenjem stečajnog postupka da uplate sredstva koja nedostaju za pokriće nastalih i predvidivih troškova stečajnog postupka u iznosu od 230,17 eur / 1.734,20 kn.**

U Zagrebu, 29.05.2023.

Privitak:

Završno izvješće i Završni račun stečajnog upravitelja

Stečajna upraviteljica:  
Branka Božić, dipl.oec.